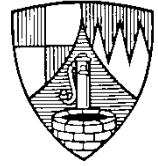


# BEKANNTMACHUNG



der  
Genehmigung der

## 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Gerbrunn

Mit Bescheid vom 7. September 2022 Az. FB22-610.1-BLP-2021-11 hat das Landratsamt Würzburg die 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Gerbrunn genehmigt.

**Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuchs (BauGB) ortsüblich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Gerbrunn wirksam.**

Jedermann kann die 12. Änderungen Flächennutzungsplans und die Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der 12. Änderung des Flächennutzungsplans berücksichtigt wurden, und aus welchen Gründen der Plan nach Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, bei der Gemeinde Gerbrunn, Zimmer 1.9, Rathausplatz 3, 97218 Gerbrunn während der allgemeinen Öffnungszeiten (Montag u. Dienstag 8:00 - 12:00 u. 14:00 - 15:30 Uhr, Mittwoch 7:30 - 12:00 Uhr, Donnerstag 8:00 - 12:00 Uhr u. 14:00 - 18:00 Uhr, Freitag 8:00 - 12:00 Uhr) einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie der Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der 12. Änderung des Flächennutzungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Gerbrunn, 17. Oktober 2022  
Gemeinde Gerbrunn

gez.

Stefan Wolfshörndl  
Erster Bürgermeister

zum Aushang am: 18.10.2022

abgenommen am: \_\_\_\_\_